

Врз основа на член 482 од Законот за трговски друштва и член 52 од Статутот ма ОБД Наше осигурување АД Кочани, на одржаното Годишно собрание на акционери на ден 25.06.2026 година, ја донесе следнава

Осигурително брокерско друштво
НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД
Бр. 0202-24/26
25.06 2026 год.
Кочани

ОДЛУКА

за усвојување на ревидирана годишна сметка за 2025

ОБД Наше осигурување АД Кочани, на одржаното Годишно собрание на акционери на ден 25.06.2026 година едногласно донесе одлука со која се усвојува извештајот од ревидираната годишна сметка за 2025 година направен од страна на овластена ревизорска куќа **КРИС КОНТО РЕВИЗИЈА И КОНСАЛТИНГ ТП** со седиште на ул. Белановска бр. 50, нас. Доброшане, Куманово.

Оваа одлука стапува во сила на денот на нејзиното донесување.

Претседавач,



НАШЕ
ОСИГУРУВАЊЕ
АД
Осигурително брокерско друштво
Кочани

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ
РЕВИЗОР И ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
ЗА 2025 ГОДИНА**

НА

**ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО
НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕТО
АД КОЧАНИ**

Куманово, Јуни 2026

СОДРЖИНА

	Страна број
ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР	1-3
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА (Образец 1);.....	4
ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА (Образец 2).....	5
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА.....	6
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК.....	7
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	8-27
ПРИЛОГ: ГОДИШНА СМЕТКА ЗА 2025 ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТЕЊЕТО	

Извештај на независниот ревизор

ДО

АКЦИОНЕРИТЕ И РАКОВОДСТВОТО НА Осигурително брокерско друштво за НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД Кочани, ул.Стево Теодосиевски бр. 2/1-2

Мислење

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на **Осигурително брокерско друштво за НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД Кочани**, кои се состојат од Извештај за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2025 година, Извештај за сеофатна добивка, Извештај за промени во главнината и Извештај за паричните текови за годината којашто завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Според наше мислење,финансиските извештаи ја прикажуваат реално и објективно финансиската состојба на **Осигурително брокерско друштво за НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД Кочани**, на ден 31 декември 2025 година како и резултатите од работењето и паричните текови за годината што тогаш завршува во согласност со регулативите на Агенцијата за супервизија на осигурувањето.

Основа за мислење

Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија (МСР). Нашите одговорности според наведените стандарди се опишани во делот *Одговорности за ревизорот за ревизија на финансиските извештаи* од овој извештај. Ние сме независни од Друштвото во согласност со етичките барања кои се релевантни за нашата ревизија на финансиските извештаи согласно Кодексот на етика на професионални сметководители објавен од страна на Одборот за меѓународни стандарди за етика за сметководители (Кодекс на OMSEC) и ги исполнивме сите останати етички одговорности во согласност со овие барања. Веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето мислење.

Известување за останатите информации

Раководството е одговорно за останатите информации. Останатите информации се состојат од посебниот годишен извештај за работењето и посебната годишната сметка изготвени од раководството согласно со барањето на член 240 од Законот за трговски друштва, но не ги вклучуваат посебните финансиски извештаи и нашиот ревизорски извештај.

Извештај на независниот ревизор (продолжува) до

АКЦИОНЕРИТЕ И РАКОВОДСТВОТО НА Осигурително брокерско друштво за НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД Кочани, ул.Стево Теодосиевски бр. 2/1-2

Известување за останатите информации(продолжува)

Нашето мислење за финансиските извештаи не се однесува на останатите информации и ние не изразуваме било каква форма на уверување за нив, освен и во обем кој е експлицитно наведен во извештајот за други правни и регулаторни барања.

Во врска со нашата ревизија за посебните финансиски извештаи наша одговорност е да ги прочитаеме останатите информации и притоа да разгледаме дали останатите информации се материјално неконзистентни со посебните финансиските извештаи или со нашето знаење прибавено во ревизијата или поинаку, произлегува дека е материјално погрешно. Ако врз основа на нашата извршена работа ние заклучиме дека постои материјално погрешно прикажување на овие останати информации, ние треба да известиме за овој факт. Ние немаме ништо да известиме во однос на ова прашање.

Финансиските извештаи за годината што завршува на 31.12.2024 година се ревидирани и истите се користени како споредбени податоци за ревизијата на финансиските извештаи за 2025 година.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвување и објективно презентирање на финансиските извештаи во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување, за таква внатрешна контрола каква што раководството утврдува дека е неопходна за да се овозможи подготовка на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешно прикажување, било да е резултат на измама или грешка.

При подготвување на финансиските извештаи, раководството е одговорно за проценка на способноста на Друштвото да продолжи под претпоставката за континуитет, обелоденувајќи, кога е применливо, прашања поврзани со континуитет и користење на сметководствената основа на континуитет, освен ако раководството или има намера да ја ликвидира компанијата или да го прекине работењето или нема друга реална алтернатива освен да го стори тоа.

Оние кои се задолжени за управување се одговорни за надгледување на процесот на финансиско известување на Друштвото.

Одговорност на ревизорот

Нашите цели се да стекнеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи како целина се ослободени од материјално погрешно прикажување, било како резултат на измама или грешка, и да издадеме ревизорски извештај кој го вклучува нашето мислење. Разумно уверување е високо ниво на уверување, но не е гаранција дека ревизијата спроведена во согласност со МСР секогаш ќе открие материјално погрешно прикажување кога тоа постои. Погрешните прикажувања може да произлезат од измама или грешка и се сметаат за материјални ако, поединечно или во вкупен износ, од нив може разумно да се очекува да влијаат на економските одлуки на корисниците донесени врз основа на овие финансиски извештаи.

Извештај на независниот ревизор (продолжува)

ДО

АКЦИОНЕРИТЕ И РАКОВОДСТВОТО НА Осигурително брокерско друштво за
НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД Кочани, ул.Стево Теодосиевски бр. 2/1-2
Одговорност на ревизорот(продолжува)

Како дел од ревизијата во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 273/2024), применуваме професионално расудување и одржуваме професионален скептицизам во текот на ревизијата. Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за ентитетот за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефикасноста на интерната контрола на ентитетот. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Извештај за други правни и регулативни барања

Како што е наведено во пасусот Други информации Менаџментот на друштвото е исто така одговорен за подготвување на годишниот извештај за работата во согласност со член 240 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност за Законот за ревизија е да изразиме мислење за конзистентноста на годишниот извештај за работењето со историските финансиски информации објавени во годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи за годината што завршува на 31 декември 2025 година во согласност со меѓународните стандарди за ревизија, како и во согласност со барањето на член 34 став 1, точка(д) од Законот за ревизија.

Наше мислење е дека историските финансиски информации во годишниот извештај за работата на Друштвото со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2025 година, се конзистентни, од сите материјални, со информациите објавени во годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД Кочани со состојба на и за годината која завршува на 31 декември 2025 година.

Куманово, 12.06.2026 година

Овластен ревизор

Кристина Младеновска



ТП КРИС КОНТО РЕВИЗИЈА И КОНСАЛТИНГ
КУМАНОВО
Управител

Кристина Младеновска

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

ПОЕДИНЕЧНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 ГОДИНА ЕМБС 6519695
 ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА
 на ден 31 декември 2025 година

СРЕДСТВА	Белешка	во илјада денари	
		2025	2024
СРЕДСТВА			
<i>Долгорочни средства</i>			
Нематеријални средства		-	-
Материјални средства	3.1.1;6	-	-
Вложувања во недвижности	3.1;6	317	332
Долгорочни финансиски средства		-	-
Долгорочни побарувања	3	-	-
Одложени даночни средства		-	-
Вкупно долгорочни средства		317	332
<i>Тековни средства</i>			
Парични средства и еквиваленти на парични средства	3.6;7	6.288	6.495
Побарувања од кулувачи и останати побарувања	3.7;8	1.760	1.976
Краткорочни финансиски побарувања	9	450	-
Платени трошоци за идните периоди		107	-
Залихи		-	-
Вкупно тековни средства	3.8;10	8.605	8.555
ВКУПНО СРЕДСТВА		8.922	8.888
СОПСТВЕНИЧКА ГЛАВНИНА			
Основна главнина(Уплатен капитал)			
Резерви	3.9;11	3.058	3.058
Останати резерви-реинвестирана добитка		343	343
Акумулирана добитка		-	-
Пренесена загуба		2.081	2.081
Добитка за финансиската година		-	-
Вкупно сопственичка главнина		3.093	2.661
		8.575	8.143
ОБВРСКИ			
<i>Долгорочни обврски</i>			
Долгорочни резервирања		-	-
Обврски по долгорочни кредити	12	-	-
Вкупно долгорочни обврски		-	82
<i>Тековни обврски</i>			
Обврски кон добавувачи и останати тековни обврски	3.11;13	347	608
Краткорочни финансиски обврски	3.10;14	-	-
Одложени плаќања на трошоци во идни периоди		-	-
Вкупно тековни обврски		347	662
ВКУПНО ОБВРСКИ		347	744
ВКУПНО ОБВРСКИ И СОПСТВЕНИЧКА ГЛАВНИНА		8.922	8.888

Финансиските извештаи се усвоени од страна на содружниците на ден 15.03.2026 година
 Белешките се составен дел на финансиските извештаи

Овластен сметководител,

Управител,
 Верика Георгиевска



ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

ПОЕДИНЕЧНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 ГОДИНА ЕМБС 6519695

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА

За годината која завршува на 31 декември 2025

Приходи	Белешка	во илјади денари	
		2025	2024
Приходи од продажба	3.12;15	19.977	24.029
Останати оперативни приходи	3.12;16	-	28
Капиталенирано сопствено производство		-	-
Вкупно оперативни приходи		19.977	24.057
Трошоци			
Промена на вредноста на залихите на готови производи и производство во тек		-	-
Набавна вредност на продалените стоки и материјали	17	-	-
Трошоци за материјали, енергија и ситен инвентар	3.13;18	(328)	(128)
Транспортни и други услуги	3.13;19	(815)	(924)
Трошоци за вработените	20	(4.906)	(4.718)
Трошоци за амортизација	3.1;6	(113)	(105)
Други трошоци од работењето	3.12;21	(10.349)	(15.225)
Вкупно оперативни расходи		(16.512)	(21.099)
Добивка од оперативно работење		3.465	2.958
Финансиски приходи	22	62	46
Финансиски расходи	22	(1)	(3)
Добивка пред оданочување		3.527	3.001
Данок од добивка	3.16;26	(434)	(340)
Нето добивка за годината		3.093	2.661
Нето остаток на сеопфатна добивка		-	-
Сеопфатна добивка		3.093	2.661

Финансиските извештаи се усвоени од странана सदружниците на ден 15.03.2026 година
Белешките се составен дел на финансиските извештаи

Овластен сметководител,

Управител,
Верџа Георгиевска



ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

ПОЕДИНЕЧНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 ГОДИНА ЕМБС 6519695

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО КАПИТАЛОТ И РЕЗЕРВИТЕ

За годината која завршува на 31 декември 2025

2025	во илјади денари					
	Запишан капитал	Законски резерви	Останати резерви	Акумулирана добивка	Добивка / (загуба) за тековната година	ВКУПНО
Состојба на 01 јануари 2025	3.058	343	-	2.081	2.661	8.143
Зголемување на основната главнина	-	-	-	-	-	-
Добивка / (Загуба) за годината	-	-	-	-	3.093	3.093
Пренос на финансискиот резултат за годината	-	-	-	-	-	-
Исплатени дивиденди	-	-	-	-	(2.661)	(2.661)
Промена на сметководствени политики	-	-	-	-	-	-
Пренос на резерви од реинвестирана добивка	-	-	-	-	-	-
Останати промени на капиталот и резервите	-	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2025	3.058	343	-	2.081	3.093	8.575
Состојба на 01 јануари 2024	3.058	343	-	2.081	2.675	8.158
Зголемување на основната главнина	-	-	-	-	-	-
Добивка / (Загуба) за годината	-	-	-	-	2.661	2.661
Пренос на финансискиот резултат за годината	-	-	-	-	-	-
Покривање на загуба на терет на капиталот и резервите	-	-	-	-	-	-
Исплатени дивиденди	-	-	-	(2.675)	-	(2.675)
Промена на сметководствени политики	-	-	-	-	-	-
Пренос на резерви од реинвестирана добивка	-	-	-	2.675	(2.675)	-
Останати промени на капиталот и резервите	-	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2024	3.058	343	-	2.081	2.661	8.143

Белешките се составен дел на финансиските извештаи

Финансиските извештаи се усвоени од страна на содружниците на ден 15.03.2026 година

Овластен сметководител,

Управител,

Верица Георгиевска



ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

ПОЕДИНЕЧНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 ГОДИНА ЕМБС 6519695

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК
за годината која завршува на 31 декември 2025

Опис	по илјада денари	
	2025	2024
А) Готовински текови од деловни активности		
Добивка (загуба) по оданочувањето	3.093	2.661
Амортизација	113	105
Готовински текови од работење	3.206	2.766
Побарувања од купувачи и останати побарувања	216	345
Платени трошоци за идните периоди	(107)	-
Залихи	84	(84)
Обирски кон добавувачи и останати тековни обирски	(261)	(360)
Одложени плаќања на трошоци во идни периоди	(54)	(42)
Нето готовински текови од оперативни активности	(122)	(141)
Б. Готовински текови од инвестициони активности		
Нематеријални средства		
Материјални средства	(98)	(266)
Вложувања во недвижности		-
Долгорочни финансиски средства	-	-
Долгорочни побарувања	-	-
Одложени давачки средства	-	-
Нето готовински текови од инвестициони активности	(98)	(266)
В. Готовински текови од финансиски активности		
Зголемување(намалување) на долгорочни кредити	(82)	(138)
Зголемување(намалување) на краткорочни кредити	-	-
Зголемување(намалување) на краткорочни фин.побарувања	(450)	574
Исплатена дивиденда	(2.661)	(2.675)
Нето готовински текови од финансиски активности	(3.193)	(2.240)
НЕТО ЗГОЛЕМУВАЊЕ (НАМАЛУВАЊЕ) НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	(207)	119
Парични средства на почеток на годината	6.495	6.376
Парични средства на крајот на годината	6.288	6.495

Белешките се составен дел на финансиските извештаи

1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ

1.1. Осигурително брокерско друштвото **НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД Кочани** со седиште на ул.**Стево Теодосиевски бр.2/1-2 Кочани** со **ЕМБС:6519695** е основано на 03.07.2009 година. Основна дејност на Друштвото според главната приходна шифра е 66.220-Дејности на застапници во осигурување и осигурителни посредници.

1.2. Основната главнина на Друштвото ја сочинуваат 1.000 обични акции.

Номиналната вредност на една акција изнесува 3058,00 денари.

-Непаричен влог:0,00 денари

-Паричен влог: 3.058.360,00 денари

-Вкупна основна главнина:3 058 360 денари

Овластено лице е:

-Верица Ѓоргиевска

Сопственици на друштвото се:

-Верица Ѓоргиевска ул.Мородвиска Епископија бр.74 Кочани ,со вкупен уплатен паричен влог 1 529 илјади денари

-Венцо Митев ул.Сремска бр.44 Кочани со вкупен уплатен паричен влог 1 529 илјади денари.

Друштвото во својот состав заклучно 31.12.2025 година има регистрирано една подружница со иста шифра на дејност 66.220-Дејности на застапници во осигурување и осигурителни посредници,со овластено лице Верица Ѓоргиевска.

1.3. Друштвото на 31.12.2025 година има 5 (пет) вработени

1.4. Друштвото има едностепен систем на управување. Органи на управување на Друштвото се Собрание на друштвото и Одбор на директори.

Одборот на директори се состои од еден извршен член кое воедно е и овластено лице Со неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет и двајца неизвршни членови на одборот на директори.

Одбори:

-Верица Ѓоргиевска ул.Мородвиска Епископија бр.74 Кочани ,со овластување

Извршен член на одбор на директори-ВСП

-Венцо Митев ул.Сремска бр.44 Кочани-Претседател на одборот на директори,неизвршен член на одборот на директори

-Марија Стефанова ул.Гошо Викентиев,Неизвршен член на одборот на директори.

2. ОСНОВА ЗА ПОДГОТОВКА НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Финансиските извештаи на друштвото се подготвени, во сите материјални аспекти, во согласност со одредбите од член 469 став (2) (Обврска за водење сметководство) 472 (Водење трговски книги) од Законот за трговски друштва на РМ ("Сл.весник на Р.М. бр.28/04, 84/05, 25/07, 87/08,42/10, 48/10, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15, 192/15, 6/16, 30/16, 61/16, 64,18, 120/18, 195/18), како обврска да води сметководство на начинот определен со овој закон и со прописите за сметководство, Меѓународните стандарди за финансиско известување и меѓународните стандарди за финансиско известување за мали и средни субјекти ажурирани на годишна основа и така како што се дополнети, изменети или усвоени од страна на Одборот за меѓународни сметководствени стандарди.

Друштвото ги применува сите релевантни стандарди, измени и толкувања кои се објавени во Службен весник на РМ.

Друштвото го применува членот 482 од истиот закон: Одобрените финансиски извештаи со годишниот извештај за работа на друштвото, органот на управување најдоцна 30 дена од денот на нивното одобрување, но не подоцна од 30 јуни, во препис, ги доставуваат до Регистарот на годишни сметки при Централниот регистар на РМ согласно Правилникот за начинот и условите за поднесување на годишната сметка во електронска форма („Сл.Весник на РМ“ бр. 7/13),и Правилникот за водење на сметководство ("Службен весник на РМ" 159/09;164/10,107/11, 75/2024 и 274/2024).

Годишната сметка, финансиските извештаи и објаснувачките белешки се прикажани во македонски денар (МКД). Функционалната валута на Друштвото претставува валутата на примарното економско опкружување во кое работи Друштвото и е македонскиот денар. Известувачката валута во која се прикажани годишната сметка и објаснувачките белешки е македонскиот денар (МКД).

Годишната сметка – финансиските извештаи на Друштвото е изготвена на база на историска набавна вредност. кои вклучуваат:

- **ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА (Образец 1);**
- **ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА (Образец 2);**
- **ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА;**
- **ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ;**
- Применетите сметководствени политики и
- Други објаснувачки белешки, подготвени во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија на IFAC и други релевантни објави на IFAC прифатени и објавени во Република Северна Македонија.

Раководството ги изготви оваа Годишна сметка – финансиски извештаи и објаснувачките белешки врз основа на принципот на континуитет, земајќи ги во предвид тековните намери, веројатноста од продолжување со работењето и достапноста до финансиски извори на средства.

Извештај за работењето на друштвото согласно Член 240 од Законот за трговски друштва, Извршниот директор изготвува пишан извештај за работењето на друштвото, а по истекот на деловната година поднесуваат и годишна сметка, годишни финансиски извештаи и годишен извештај за работењето на друштвото.

2.1. Основа за подготовка и чување на сметководствената евиденција

Друштвото ја води својата сметководствена евиденција и ги подготвува своите законски финансиски извештаи во согласност се подготвени, во сите материјални аспекти, во согласност со одредбите од член 469 став 472 од Законот за трговски друштва на РМ ("Службен весник на Република Македонија" бр. 28/04, 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15, 192/15, 6/16, 30/16, 61/16, 64, 18, 120/18, 195/18), со фискалната и законска регулатива во Република С. Македонија како обврска да води сметководство на начинот определен со овој закон и со прописите за сметководство, Меѓународните стандарди за финансиско известување, 471, 472, чување на финансиските извештаи од член 474 од Законот за трговски друштва.

Подготовката на Годишната сметка – финансиските извештаи и објаснувачките белешки во согласност со прифатените Меѓународните стандарди за финансиско известување во Република Македонија, бара користење на определени критични сметководствени проценки кои се базирани на најдобрите познавања на раководството на тековните настани и акции. Областите коишто бараат повисоко ниво на расудување и сложеност, или области каде што претпоставките и оценките се значајни за Годишната сметка се објавени во Белешка 4.

Во подготовката на овие финансиски извештаи, Друштвото ги примени значајните сметководствени политики образложени во Белешка 3, кои базираат на сметководствените прописи и даночните прописи на Република Македонија.

Странски валути

а) Функционална и известувачка валута

Ставките вклучени во Годишната сметка финансиските извештаи и објаснувачките белешки на друштвото се мерени користејќи ја валутата на основната економска средина во којашто работи друштвото ("функционална валута,").

Годишната сметка и објаснувачките белешки се претставени во македонски денари ("МКД"), којашто е функционална и известувачка валута на друштвото.

б) Трансакции во странска валута

Деловните трансакции искажани во странска валута се искажани во функционалната валута, Македонски денари (МКД), со примена на официјалниот среден девизен курс на денот на трансакцијата. Побарувањата и обврските во странска валута се искажани во денари по средниот курс на Народната Банка на Република Македонија на последниот ден од пресметковниот период и за истите постои аналитика во странска валута. Добивките и загубите кои произлегуваат од подмирувањето на такви трансакции и од искажувањето на монетарните средства и обврски назначени во странски валути според курсот на датумот на известување се вклучени во билансот на успех.

Немонетарните ставки кои се евидентирани по историска вредност, назначени во странска валута, се курсираат користејќи го девизниот курс на денот на трансакцијата.

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

Немонетарните ставки кои се евидентирани по објективна вредност, деноминирана во странска валута, се курсираат користејќи ги девизните курсеви на датумот кога е определена објективната вредност.

Странските валути со кои работи друштвото во главно се еврото (ЕУР).

Девизните **курсев** кои се користат за искажување на 31 декември се следниве:

	31 декември 2025 МКД	31 декември 2024 МКД
CHF	66.1735	65.1775
GBP	70.5865	74.1350
ЕУР	61.4950	61.4950
УСД	52.3050	58.8807

Ставките вклучени во Годишната сметка и објаснувачките белешки на друштвото се мерени користејќи ја валутата на основната економска средина во којашто работи друштвото (“функционална валута,,).

Главни квалитативни карактеристики на информациите во финансиските извештаи се:

- разбирливост – да бидат лесно разбирливи за корисниците;
- релевантност – да можат да влијаат врз економските одлуки на корисниците;
- веродостојност – верно да ги претставуваат трансакциите и
- споредливост – на Финансиските извештаи на Друштвото од различни пресметковни периоди како и споредливост со Финансиските извештаи на други правни субјекти.

2.2. Принцип на континуитет

Финансиските извештаи се изработени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето односно дека Друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење.

2.3. Користење на проценки

Подготвувањето на финансиските извештаи, во согласност со МСФИ, бара примена на одредени сметководствени проценки како и расудувања од раководството во процесот на примена на сметководствените политики. Најзначајна употреба на расудување и проценки, се однесуваат на објективната вредност на побарувањата и обврските, застареност на залихите, употребниот век на недвижностите, постројките, опремата и нематеријалните средства, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и слично, врз основа на информациите достапни на датумот на обелоденувањето на финансиските извештаи. Ефектите од промените во сметководствените проценки се вклучуваат во утврдувањето на нето добивката или загубата во периодот на промената.

2.4. Споредливи износи

Споредливост на износите со 2024 година е можна бидејќи финансиските извештаи за годината која завршува на 31.12.2024 се ревидирани.

3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

3.1. ПОЛИТИКА НА ПРИЗНАВАЊЕ НА НЕМАТЕРИЈАЛНИТЕ СРЕДСТВА

Нематеријалните средства ги опфаќаат патентите и лиценците, заштитните знаци и имиња, договори за франшиза, авторски права, издатоци за развој, компјутерски софтвер, маркетиншки права и гудвил (goodwill).

Нематеријалното средство ќе се признае само ако е веројатно дека идните економски користи, кои му се припишуваат на средството, ќе претставуваат прилив кон друштвото и ако трошоците на средството можат веродостојно да се измерат.

Ако некое нематеријално средство не ги исполнува критериумите за признавање, настанатиот издток треба да се признае како расход во моментот на неговото настанување (трошоци за развој).

Основа за вреднување на нематеријалните средства е:

- 1) начинот на нивното стекнување;
- 2) очекуваниот период на добивање на економска корист и
- 3) можноста да се продадат.

Нематеријалното средство почетно се мери според набавната вредност.

Во набавната вредност се вклучуваат сите трошоци за набавка и сите останати трошоци неопходни нематеријалното средство да се стави во функција.

Нематеријално средство е средство што може да се идентификува и истото не поседува физичка субстанца (МСС 38.8).

3.2. ПОЛИТИКА НА ПРИЗНАВАЊЕ НА МАТЕРИЈАЛНИТЕ СРЕДСТВА - НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА (НПО)

Материјалните средства се признаваат по трошокот на набавка, под услов, истиот да може сигурно да се измери.

Трошокот на набавка, односно набавната вредност на материјалното средство (цена на чинење), кој се распоредува за време на корисниот век на употреба, е износот на платени парични средства или еквиваленти на парични средства, или објективната вредност на друг надомест даден за да се стекне едно средство во моментот на неговото стекнување или изградба.

Трошоците за редовно одржување и поправки се евидентираат на товар на трошоците за одржување и заштита во моментот на нивно настанување.

Издатоците за реконструкција, адаптација или друго вложување со кои се зголемува корисниот век на употреба или капацитетот се капитализираат со нивното настанување.

Резидуалните вредности на средствата и проценетиот век на употреба се проверуваат, и доколку е потребно се корегираат, на секој датум на Извештај за финансиската состојба. Кога евидентираните износ на средството е повисок од неговиот проценет надоместлив износ, тој веднаш се отпишува до неговиот надоместлив износ.

Приходите или расходите поврзани со оттуѓувања се одредуваат по пат на споредба на приливите со евидентираните износ. Разликите се вклучени во Извештајот за сеопфатна добивка во периодот кога настануваат.

Трошоците по камати за позајмици кои се користат за финансирање на изградба на недвижностите и опремата се капитализираат, за време на периодот кој е потребен да

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

се завршат и подготват средствата за нивно ставање во употреба. Останатите трошоци по основ на позајмици се евидентирани како трошок.

Зголемувањето на евидентираната вредност на недвижностите поради ревалоризацијата е признаено во корист на ревалоризационите резерви во рамките на капиталот. Кога ревалоризираните средства се расходуваат или продаваат, соодветниот дел од ревалоризационите резерви се пренесува во корист на добивките за тековниот период.

Инвестициите во тек се евидентираат по набавна вредност на датумот на набавка, односно врз основа на времените ситуации добиени од изведувачите.

На средствата евидентирани на сметката на инвестиции во тек, до моментот на нивно ставање во употреба, не им се пресметува амортизација.

Вредноста на инвестиционите вложувања ја зголемува набавната вредност и на овој начин зголемената основица подлежи на амортизација.

Цената на производство се утврдува согласно МСС 2 – Залихи.

Векот на употреба на средството е периодот во кој се очекува дека друштвото ќе го користи средството.

Векот на употреба на средството може да се процени и врз основа на бројот на производи или слични единици за кои се очекува дека друштвото ќе ги оствари од тоа средство – функционален метод.

Векот на употреба на материјалните средства образложен во точка **3.2. Депрецијација како и основицата и стапките на амортизацијата.**

Основица за пресметка на амортизација е набавната вредност на средството. Ако реално може да се процени остатокот на вредноста, за овој износ се намалува основицата за амортизација.

Амортизацијата на материјалните средства се пресметува со праволиниска метода во периодите на векот на употреба согласно точка 3.2.

Стапките за амортизација секој субјект може да ги донесе самостојно во зависност од корисниот век на употреба на средствата согласно МСС 16 и МСС 38.

Амортизацијата се пресметува од првиот ден на нивната набавка веднаш кога тие средства почнале да се користат.

Евидентираната вредност на едно средство кое се заменува се отстранува од понатамошно признавање.

Амортизација на земјиштето уметнички дела и на инвестициите во тек не се пресметува.

3.2.1. Депрецијација

Амортизацијата на средствата се пресметува пропорционално со цел алокација на набавната вредност на имотот, зградите и опремата до нивната резидуална вредност во текот на нивниот проценет век на употреба. Изградените средства се амортизираат од моментот на нивното ставање во употреба.

Депрецијацијата на опремата и канцеларискиот мебел се врши со примена на пропорционална метода на отпишување со што набавната вредност се депрецира во тек на проценетиот корисен век на употреба.

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ
БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

Исправка на основните грешки ќе се врши според МСС 8, точки 34-36)

Износот на исправката на основна грешка треба да биде вклучен во утврдувањето на нето добивката или загубата за тековниот период. Споредбените информации треба да бидат презентирани како да се известени во финансиските извештаи за претходниот период треба да бидат презентирани дополнителни проформа информации, подготвени во согласност со точка 6, освен кога не е можно да се направи тоа.

Проценетиот век на употреба и стапките на депрецијација за поголемите класи недвижности, опрема и канцелариски мебел се наведени подолу:

Назив на средството	Корисен век	Процент на амортиз.
Недвижности	10 до 40 години	2,5 до 10 %
Опрема	10 до 20 години	5 % до 10 %
Алат, погонски и канцелариски материјал	4 до 5 години	20 % до 25 %
Компјутерска опрема и софтвер	4 години	25 %
Телекомуникациска опрема и возила	4 до 5 години	20 % до 25 %
Нематеријални средства	10 до 20 години	5 % до 10 %

Резидуалните вредности како и векот на употреба на средствата се проверуваат и доколку е потребно се корегираат, на секој датум на Извештајот за финансиска состојба. Евидентираната вредност на средствата се намалува веднаш до нивната надоместлива вредност во случај кога евидентираната вредност ја надминува надоместливата вредност.

3.3. ПОЛИТИКА НА ПРИЗНАВАЊЕ НА ПОБАРУВАЊАТА ЗА ЗАПИШАН, А НЕУПЛАТЕН КАПИТАЛ

Побарувањата за запишан, а неуплатен капитал ќе се искажуваат по номинална вредност на запишаниот капитал, согласно актите на друштвото (сукцесивна уплата на запишаниот капитал).

Капиталот кој нема да биде уплатен, согласно роковите и условите пропишани со актите ќе биде поништен.

3.4. ПОЛИТИКА НА ПРИЗНАВАЊЕНА ДОЛГОРОЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

Вложувањата во акции или удели се искажуваат според трошокот на стекнување, без трошоците на камати ако се купени на кредит. Акциите и уделите се водат според методот на трошокот на вложување.

Останатите долгорочни финансиски вложувања се искажуваат според нивната номинална вредност, согласно договор.

Пресметаните камати се капитализираат по нивната достасаност.

Сопствените (резервски) акции, односно откупениот сопствен удел, ќе се водат како намалување на запишаниот и уплатен капитал, според трошокот на стекнување – истовремено или во рок од две години. Уделот на сопствените акции, односно удели, може да биде до 10% од основниот капитал.

3.5. ПОЛИТИКА НА ПРИЗНАВАЊЕ НА ЗАЛИХИТЕ

Залихите на материјали и резервни делови се водат по методата на просечно набавени цени. Во извештајот за финансиската состојба, залихите се искажуваат по пониска набавна или нето реализациона вредност.

Намалувањето на вредноста на залихите се спроведува на товар на расходите во тој период.

Набавната вредност на трговските стоки ги содржи фактурната вредност, царините, даноците, трошоците за транспорт, осигурување и други зависни трошоци кои се однесуваат на набавката.

Попустите и рабатите не се вклучени во набавната вредност. Нето очекуваната продажна вредност е предвидената продажна цена во нормален тек на работење, намалена за продажните трошоци.

Ситниот инвентар се отпишува во целост при издавањето во употреба.

Суровините, материјалите, резервните делови, ситниот инвентар, амбалажа и автомобилските гуми се евидентираат според трошоците на набавката, а пресметката на потрошокот со примена на методот ФИФО.

Ситниот инвентар во употреба, се отпишува еднократно при ставање во употреба (алтернатива: при самата набавка).

Алтернатива: Ситниот инвентар, се отпишува по методот на калкулативен отпис, според векот на траење.

Амбалажата и автомобилските гуми, се отпишуваат по методот на калкулативен отпис, согласно интензитетот на употреба.

Алтернатива: Амбалажата и автомобилските гуми, се отпишуваат при ставањето во употреба.

Залихите на недовршеното производство, полупроизводи и готови производи се водат според трошоците на набавката, односно според цената на производството. Во цената на производството се вклучуваат: трошоците на материјали за изработка, платите за изработка, останатите директни трошоци и останатите општи трошоци кои може да се доведат во врска со сегашната состојба и сегашната локација на залихите. Износот на општите и директните трошоци кои се вклучени во вредноста на тие залихи се утврдува со калкулации кои посебно се изработуваат за секој производ и секој работен налог. Сите трошоци се водат по места и носители на трошоци.

Залихите на трговски стоки во продавниците се водат по продажни цени со вклучен данок на додадена вредност и пресметана разлика во цени.

Залихите на трговски стоки, во склад се водат по набавни цени, односно по нето реализационата вредност ако е пониска од набавната.

Намалување на вредноста на залихите на трговската стока се спроведува во случај на пад на пазарните цени, оштетувања или други причини, на товар на расходите на периодот.

3.6. ПОЛИТИКА НА ПРИЗНАВАЊЕ НА КРАТКОРОЧНИТЕ ПОБАРУВАЊА

Побарувањата од подружници и други претпријатија, побарувањата од купувачите, побарувањата за повеќе исплатени износи од добивката, побарувањата од вработените, побарувањата од државата и другите институции и останатите побарувања се искажуваат по номинална вредност зголемена за каматите, намалени за работи и попусти во цената, согласно склучениот договор, односно одлуката за исплата.

За сите побарувања од купувачи кои не се наплатени во договорениот рок се пресметува затезна камата.

Побарувањата кои се искажани во девизи се пресметуваат според средниот курс на Народната банка на Република Македонија на денот на билансирањето.

Намалувањето на вредноста на побарувањата се спроведува задолжително кога должникот е во постапка на стечај или ликвидација. Вредноста на побарувањата се намалува за исправката за сомнителни и спорни побарувања, односно за вредносното усогласување на побарувањата според рочната структура.

3.7. НАДОМЕСТИ НА ВРАБОТЕНИТЕ

Придонеси за задолжително социјално осигурување - пензиско осигурување

Друштвото има пензиски планови согласно домашната регулатива за социјално осигурување според која плаќа придонеси за пензиско осигурување на своите вработени. Придонесите, врз основа на платите, се плаќаат во првиот и вториот пензиски столб кои се одговорни за исплата на пензиите. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање на вработените

3.8. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

Вложувањата во хартии од вредност се искажуваат според методот на трошоците на вложување.

Дадените заеми, депозити и кауции се искажуваат според нивната номинална вредност, согласно договор.

Пресметаните камати се признаваат во тековни приходи.

Останатите краткорочни вложувања се искажуваат по набавна вредност.

3.9. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕНА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА (ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ)

Парите на сметките во денари кај деловните банки, се водат во номинални износи, според доставениот извод за состојбата на прометот на соодветните сметки.

Парите во благајна во денари, се искажуваат по номинална вредност.

Девизите на сметките во банката и благајната се искажуваат по среден курс на Народна банка на Република Македонија, на денот на билансирањето.

Пресметувањето на девизите се врши секогаш на денот на промената на состојбата на сметката (благајната) и на крајот на месецот.

За целите на составување на Извештајот за парични текови:

3.10. ПОЛИТИКА НА ИСКАЖУВАЊЕ НА ДАНОКОТ НА ДОБИВКА

Данокот на добивка се утврдува и се плаќа според Годишниот даночен биланс и истиот претставува одбитна ставка од финансискиот резултат пред оданочување во Извештајот за сеопфатна добивка.

3.11. ПОЛИТИКА ЗА АКТИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА

Однапред платените трошоци за идни периоди се искажуваат како активни временски разграничувања, а се пресметуваат во трошоци на периодот за кој се однесуваат. Причината за разграничувањето, како и износот кој се однесува на идните периоди мора да бидат искажани на соодветна сметководствена исправа.

Приходите кои се пресметани во корист на тековниот период, а немаат елементи за да се искажат како побарување, се искажуваат како активни временски разграничувања.

3.12. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА ЗАПИШАНИОТ КАПИТАЛ

Капиталот ја претставува номиналната вредност на вложените средства. Запишаниот (основен) капитал се искажува на посебна сметка во износ кој е запишан во трговскиот регистар при основањето, односно промената на уписот на вредноста на капиталот.

3.13. ПОЛИТИКА НА ПРИЗНАВАЊЕ НА ПРЕМИИ НА ЕМИТИРАНИТЕ УДЕЛИ

Износите искажани како премии на емитираните удели ја сочинуваат разликата помеѓу номиналната вредност на уделите и износите по кои се продадени и се признаваат како тековен приход.

3.14. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА РЕВАЛОРИЗАЦИОНА РЕЗЕРВА (РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕН ВИШОК)

Ревалоризациона резерва (ревалоризационен вишок) произлегува од објективното вреднување на нетековните средства по нивното почетно признавање според набавната вредност. (Друштвото ако не применува мерење на нетековните средства според објективната вредност нема да има ставка во Билансот на состојба насловена на ревалоризационен вишок).

3.15. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА РЕЗЕРВИТЕ

Резервите се искажуваат по номинална вредност со издвојување од нето добивката и тоа посебно за законските резерви, посебно за статутарните резерви и за останатите резерви.

Резервите се состојат од законски резерви, создадени во текот на периодите врз основа на распределбата на акумулирани добивки во согласност со законската регулатива и одлуките на Друштвото.

Согласно законската обврска за задолжителна општа резерва, како општ резервен

3.16. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА ЗАДРЖАНАТА (АКУМУЛИРАНА) ДОБИВКА / ЗАГУБА

Акумулираните добивки / (загуби) ги вклучуваат тековните, како и оние од претходните периоди, задржани добивки и загуби.

Во деловните книги посебно се искажува задржаната (нераспоредена) добивка, а посебно искажаната загуба од работењето.

Искажаната загуба од работењето може да се покрие со задржаната добивка само по одлука на управата, а во согласност со Законот за трговските друштва.

Доколку настане загуба, истата се покрива од сите позиции на капиталот. Членовите на друштвото не се обврзани со договорот на друштвото / статутот да ја покриваат загубата, со внес на дополнителни влогови.

3.17. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА ДОБИВКАТА ИЛИ ЗАГУБАТА ВО ТЕКОВНАТА ГОДИНА

Добивката или загубата во тековната година во Извештајот се искажува по оданочувањето како добивка (нето добивка) за распределба, односно загуба од работењето во тековната година.

3.18. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ

Обврските спрема поврзаните претпријатија, обврските по заеми, обврските спрема кредитните институции, обврските за аванси, обврските спрема добавувачите и останатите долгорочни обврски се искажуваат по номинална вредност, зголемена за достасаните камати според склучениот договор.

Овие обврски се класифицираат како долгорочни доколку на датумот на Извештајот на состојба, рокот на доспевање им е над 12 месеци.

Долгорочните резервирања се искажуваат како долгорочни обврски за гаранции, оштети и отпремнини.

Обврските искажани во девизи се пресметуваат по среден курс на Народна банка на Република Македонија на денот на билансирањето, но и на крајот на секој месец во случај на отплата на долгови.

3.19. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА КРАТКОРОЧНИТЕ ОБВРСКИ

Обврските по заеми, обврските спрема кредитните институции, обврските за аванси, депозити и гаранции, обврските спрема добавувачите, обврските спрема вработените, обврските за даноци, придонеси и други давачки, обврските врз основа на удел во резултатот и останатите краткорочни обврски се искажуваат во вредност која е искажана во соодветна сметководствена исправа, зголемена за каматите според склучениот договор, пропис, односно одлука на надлежниот орган.

Овие обврски се класифицираат како краткорочни доколку на датумот на Билансот на состојба рокот на доспевање им е до 12 месеци.

3.20. ПОЛИТИКА ЗА ПАСИВНИ ВРЕМЕНСКИ РАЗГРАНИЧУВАЊА

На товар на пресметковниот период се пресметуваат и трошоците за кои не постојат соодветни сметководствени исправи за да можат да се признаат како обврска, а за кои со сигурност може да се утврди дека се однесуваат на тековниот пресметковен период.

Кога ќе се прибават документи за признавање на обврските, се врши укинување на временските разграничувања во корист на сметките на обврските.

3.21. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА ПРИХОДИТЕ

Приходите се мерат според објективната вредност на примениот надомест или побарувањето. Приходите се признаваат ако истовремено пораснат средствата или се намалат обврските.

Приходите од продажба на добра се признаваат ако:

- на купувачот се пренесени сите ризици и користи од сопственоста над производите;
- друштвото не задржува, ниту трајно управување, ниту контрола над производите;
- износот на приходите може да се измери;
- е веројатно дека продадените производи ќе се наплатат;
- трошоците кои настанале или кои ќе настанат во врска со продажбата може со

За приходите што не се дефинирани со овој акт, се применува Меѓународниот сметководствен стандард 18 и другите стандарди.

3.22. ПОЛИТИКА ЗА ПРИЗНАВАЊЕ НА РАСХОДИТЕ

Расходите се признаваат согласно точка 78 до 80 и 94 до 98 од Рамката за составување и презентирање на финансиските извештаи (МСФИ).

Во политиката за признавање расходи, друштвото се придржува до следните критериуми:

- расходите имаат за последица намалување на средствата или зголемување на обврските, што е возможно да се измери со сигурност;
- расходите имаат директна поврзаност со настанатите трошоци и посебните позиции на приходите;
- кога се очекува остварување на приходите во повеќе идни пресметковни периоди, тогаш признавањето на расходите се извршува со постапката на разумна алокација на пресметковни периоди;
- расходот веднаш се признава во пресметковен период кога издатокот не остварува идни економски користи, а нема услови да се признае како позиција на активата во билансот;

Сите трошоци и расходи кои се однесуваат на пресметковниот период мораат да бидат опфатени во финансиските извештаи.

3.23. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

Поврзани субјекти се оние каде едниот субјект го контролира другиот субјект или има значајно влијание во донесувањето на финансиските и деловните одлуки на другиот субјект. Поврзани субјекти, со кои Друштвото има трансакции во нормалниот тек од деловното работење се:

3.24. ИЗВЕСТУВАЊЕ ПО СЕГМЕНТИ

Деловен сегмент претставува група на средства и деловни активности за обезбедување на производи и услуги, кои се подложни на ризици различни од оние кај други деловни сегменти. Географскиот сегмент пак обезбедува производи и услуги во рамки на

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

одредено економско опкружување подложно на ризици различни од оние кај другите географски сегменти.

3.25. БИОЛОШКИ СРЕДСТВА

Биолошките средства се признаваат според нивната објективна вредност намалена за проценетите трошоци во моментот на продажбата, При проценката на објективната вредност се земаат предвид најобјективните докази / податоци кои се на располагање во периодот кога се правени проценките.

3.26. Приходи од државни поддршки

Неусловените државни поддршки поврзани со биолошките средства се признаваат како приход во Извештајот за сеопфатна добивка кога помошта е примена или треба да се прими. Останатите државни поддршки се признаваат иницијално како разграничени приходи кога постои разумна сигурност дека истите ќе бидат примени и кога Друштвото ќе ги исполни условите поврзани со давањето на поддршката.

3.27. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕСТУВАЊЕ

Настаните по датумот на известување кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на Друштвото на денот на Извештајот за финансиска состојба (настани за кои може да се врши корегирање) се рефлектирани во финансиските извештаи. Настаните по завршетокот на годината за кои не може да се врши корегирање се прикажуваат во белешките во случај кога се материјално значајни.

3.28. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Средства, обврските, приходите и расходите за кои во овој акт не се утврдени сметководствени политики, ќе се применува основниот третман за нивно мерење утврдени во соодветните МСФИ и МСС.

Овој акт се применува на финансиските извештаи кои се составуваат за деловната 2025 година и за следните години.

4. КОРИСТЕНИ ПРОЦЕНКИ

За нематеријалните и материјалните средства кои се евидентирани по набавна вредност, не се користени дополнителни методи за повторна проценка на датумот на известувачкиот период.

Побарувањата се проценети врз основа на објавената сметководствена политика на денот на известувачкиот период, според рочноста.

5. ПРОМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ И КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ

Кои сметководствени политики се промениле во тековниот период во однос на претходниот пресметковен период и од што се состојат тие промени е следниот чекор во прилог на белешките. Разликите треба да се квантифицираат и треба да се искаже како тие влијаат на одделни позиции на Билансот на состојба и Билансот на успех, така што овие биланси да бидат споредливи во тековната со претходната известувачка година.

Најчести промени кои во сметководствените политики се јавуваат со усвојувањето на МСС се презентирани доколку ги има се наведени.

6. УПРАВУВАЊЕ СО РИЗИК

6.1) Ризик од финансирање - Показател на задолженост

Структурата на капиталот на Друштвото се состои од обврски, кои ги вклучуваат позајмиците, пари и парични еквиваленти и капитал, кој се состои од акционерска главнина, резерви и акумулирана (загуба) / добивка.

Раководството ја анализира структурата на капиталот на годишна основа како однос на нето обврските по кредити во однос со вкупниот капитал. Нето обврските по кредити се пресметани како вкупни обврски по позајмици намалени за износот на паричните средства и паричните еквиваленти. Вкупниот капитал е пресметан како главнина зголемена за нето обврските по позајмици.

6.1.1) Ризик на ликвидност

Ризикот на ликвидност претставува ризикот од неспособност на Друштвото да ги исплати своите обврски навремено. Политиката на Друштвото е да одржува соодветен износ на пари и парични средства со цел да ги подмири обврските во иднина. Дополнителен износ на пари најчесто се депонира во комерцијалните банки.

Процесот на управување со ликвидносниот ризик вклучува проекција на паричните

Крајната одговорност за управување со ризикот на ликвидност е на раководството на Друштвото кое се обидува да изгради соодветна рамка за управување со овој ризик, како и со барањата за управување со ликвидноста.

6.2.) Девизен ризик

Долгорочните обврски по кредити и обврските спрема странските добавувачи се деноминирани во странски валути. Од тие причини, Друштвото е изложено на ризик поврзан со можните флукуации на девизните курсеви. Друштвото не користи соодветни финансиски инструменти за да го намали овој ризик.

6.3.) Каматен ризик – промени на девизен курс

Каматниот ризик претставува ризик од флукуација на пазарната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти поради движење на пазарните каматни стапки. Промената на каматните стапки и каматните маржи може да влијае врз финансиските трошоци и финансиските инвестиции.

6.4.) Ризик од ликвидност кредитен ризик

Кредитниот ризик се дефинира како ризик од неисполнување на обврската од едната страна предизвикувајќи загуба за другата страна.

Друштвото е изложено на кредитен ризик преку оперативните активности и одредени финансиски активности.

Рочноста на финансиските средства и обврски на друштвото со состојба на 31 декември тековната година според нивната доспеаност.

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ
БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

6.4.1). Утврдување на објективната вредност

Друштвото располага со финансиски средства и обврски кои ги вклучуваат обарувањата од купувачи, вложувања расположиви за продажба, обврските кон добавувачи и обврските по кредити, како и нефинансиски средства за кои голем број на сметководствени политики и обелоденувања бараат утврдување на нивната објективна вредност.

6.5) Пазарен ризик

Пазарниот ризик се дефинира како „ризик од флукуација на пазарната вредност или идните парични текови на финансиските инструменти како резултат на промена на пазарните цени” и вклучува каматен ризик, валутен ризик и други ценовни ризици. Поради тоа што најголемиот дел од приходите и трошоците на Друштвото се остварени во македонски денари (МКД), функционална валута на Друштвото е МКД и како резултат на тоа, целта на Друштвото е да го минимизира нивото на финансискиот ризик во МКД услови.

6.6.) Даночен ризик

Македонската даночна легислатива е предмет на различни интерпретации и чести измени. Интерпретирањето на даночната легислатива која даночните власти ја применуваат врз трансакциите и активностите на Друштвото, може да не коицидира со интерпретациите на менаџментот. Како резултат на тоа, одредени трансакции можат да бидат предмет на даночна контрола од која можат да произлезат дополнителни даноци, казни и камати кои можат да бидат материјални. Документацијата на Друштвото може да биде предмет на даночна контрола за период од најмногу десет години.

6.7.) Управување со ризикот на капитал

Целта на Друштвото при управување на капиталот е да ја зачува способноста да продолжи со своите активности во континуитет и со тоа да овозможи добивка за акционерите и бенефиции за останатите акционери, како и да одржува оптимална структура на капиталот за да го намали трошокот на капитал.

Објаснувачки белешки кон билансот на успех
Белешките ќе почнуваат со бр.7

7. Приходи од продажба

		во илјади денари	
		2025	2024
740	Приходи од продажба на добра (производи) и услуги во земјата	19.977	24.029
	Вкупно	19.977	24.029

8. Останати оперативни приходи

		во илјади денари	
		2025	2024
	Приходи од отпишани побарувања и приходи од отпис на обврските	-	28
	Останати приходи од работењето	-	-
	Вкупно	-	8

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ
БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

9. Трошоци за суровини и други материјали

	во илјада денари	
	2025	2024
Трошоци за материјали (за администрација, управа и продажба)	95	21
Трошоци за енергија (за администрација, управа и продажба)	125	107
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми (за администрација, управа и пр	109	-
Вкупно	328	128

10. Услуги со карактер материјални трошоци

	во илјада денари	
	2025	2024
Транспортни услуги	93	99
Поштенски услуги, телефонски услуги и интернет	187	182
Надворешни услуги за изработка на добра и извршување на услуги	-	2
Услуги за одржување и заштита	23	14
Наем лизинг	430	447
Комунални услуги	27	19
Трошоци за реклама, пропаганда, промоција и саеми	19	34
Останати услуги	36	127
Вкупно	815	924

11. Трошоци за вработените

	во илјада денари	
	2025	2024
Плата и надоместоци на плата - бруто (за производство)	4.214	4.286
Останати трошоци на вработените	549	243
Дневници за службени патувања, ноќевање и патни трошоци	144	188
Вкупно	4.906	4.718

12. Трошоци за амортизација и резервирања

	во илјада денари	
	2025	2024
Трошоци за амортизација (за производство)	113	105
Вкупно	113	105

13. Останати расходи од работењето

	во илјада денари	
	2025	2024
Трошоци за спонзорство и донации	53	35
Трошоци за репрезентација	222	241
Трошоци за осигурување	244	214
Банкарски услуги и трошоци за платниот промет	68	112
Даноци кои не зависат од резултатот, членарина и други давачки	28	2
Останати трошоци на работењето	9.597	14.618
		23

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

Расходи врз основа на директен отпис на побарувања	138	-
Казни, пенали, надоместоци за штети и друго	-	3
Вкупно	10.349	15.225

14. Финансиски приходи

		во илјади денари	
		2025	2024
774	Приходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	62	46
	Вкупно	62	46

15. Финансиски расходи

		во илјади денари	
		2025	2024
474	Расходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	1	3
	Вкупно	1	3

16. Добивка/Загуба пред оданочување

		во илјади денари	
		2025	2024
800	Добивка пред оданочување	3.527	3.001
	Вкупно	3.527	3.001

16. Данок на добивка и други давачки

		во илјади денари	
		2025	2024
810	Данок на добивка	(434)	(340)
811	Одложени даночни приходи	-	-
	Вкупно	(434)	(340)

16. Нето добивка/загуба за периодот

		во илјади денари	
		2025	2024
820	Нето добивка за периодот	3.093	2.661
	Вкупно	3.093	2.661

17. Материјални средства

		во илјади денари	
		2025	2024
	Алат, погонски и канцелариски инвентар, мебел и транспортни средства	2.503	2.404
	Акумулирана амортизација на алат, погонски, тран.сред. и канц. инвентар	(2.186)	(2.072)
	Состојба на 31 декември	317	332

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ
БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

18. Парични средства и еквиваленти на парични средства

	во илјада денари	
	2025	2024
Парични средства на трансакциски сметки во денари	840	2.641
Издвоени парични средства и акредитиви	5.443	3.382
Парични средства во благајна	-	13
Девизни сметки	1	1
Останати парични средства	3	457
Состојба на 31 декември	6.288	6.495

19. Побарувања од купувачи

	во илјада денари	
	2025	2024
Побарувања од купувачи во земјата	1.603	1.142
Побарувања за дадени аванси, депозити и кауции во земјата	34	11
Побарувања од специфично работење на неповрзани друштва	123	809
Останати побарувања	-	15
Вкупно побарување од купувачи	1.760	1.976

20. Останати краткорочни побарувања

	во илјади денари	
	2025	2024
Побарувања за повеќе платен данок на добивка, данок на вкупен приход и данок на приход платен на странско правно лице	-	-
Платени трошоци за идните периоди	107	-
Состојба на 31 декември	107	-

21. Краткорочни финансиски средства

	во илјада денари	
	2025	2024
Краткорочно орочени денарски средства	450	-
Состојба на 31 декември	450	-

22. Залихи

	во илјада денари	
	2025	2024
Вредност по пресметка од добавувачите	-	-
Ситен инвентар на залиха	-	84
Состојба на 31 декември	-	84

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ
БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

23. Основна главнина

	во илјада денари	
	2025	2024
Основна главнина запишан и уплатен капитал	3.058	3.058
Законски резерви	343	343
Статутарни резерви	-	-
Останати резерви	-	-
Задржана (акумулирана) добивка од претходни години	2.081	2.081
Добивка од тековна година	3.093	2.661
Состојба на 31 декември	8.575	8.143

24. Обврски по долгорочни кредити

	во илјада денари	
	2025	2024
Долгорочни обврски врз основа на заеми и кредити во земјата и странство	-	82
Состојба на 31 декември	-	82

25. Обврски спрема добавувачи и останати краткорочни обврски

	во илјада денари	
	2025	2024
Обврски спрема добавувачи во земјата	182	549
Вкупно обврски спрема добавувачи:	182	549
Обврски за данок на добивка и данок на приход платен на странско правно лице (задржан данок)	116	48
Обврски за персонален данок на доход	48	11
Вкупно останати обврски :	165	60
Вкупно тековни обврски :	347	608

26. Одложени плаќања на трошоци во идни периоди

	во илјада денари	
	2025	2024
Пресметани трошоци за набавка на добра	-	39
Пресметани приходи за идни периоди	-	14
Состојба на 31 декември	-	54

29. УСОГЛАСЕНОСТ СО СМЕТКОВОДСТВЕНИТЕ СТАНДАРДИ ПРИФАТЕНИ ВО РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО ЗНАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

БЕЛЕШКИ КОН ПОЕДИНЕЧНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ 31.12.2025 година

Друштвото финансиските извештаи ги има усогласено со Законската регулатива во РСМ и сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија. Истите даваат експлицитна и целосна изјава за таквата усогласеност со белешките.

А) Правни спорови

Со состојба на 31.12.2025 година не се евидентирани резервирања од потенцијални загуби по основ на судски спорови. Раководството на компанијата редовно ги анализира можните ризици од загуби по основ на судски спорови и евентуални побарувања против компанијата кои би можеле да се појават во иднина. Иако резултатот од ова не може со сигурност да се утврди, раководството на компанијата верува дека истото нема да резултира материјално значајни обврски.

Друштвото не е вклучено во судски спорови.

Б) Банкарски гаранции

Со состојба на 31.12.2025 година друштвото нема искористено банкарски гаранции.

В) Хипотеки

Друштвото нема задолжено под хипотекадел од својот движен и недвижен имот.

30. КОНТИНУИТЕТ

Кога ги подготвува финансиските извештаи, раководството прави проценка на способноста да обезбеди континуитет. При оценката дали претпоставката за деловен континуитет е соодветна, раководството ги зема предвид сите достапни информации за иднината, најмалку, но не ограничувајќи се за дванаесет месеци од датумот на пријавување.

31. КОНЗИСТЕНТНОСТ ВО ПРЕЗЕНТИРАЊЕТО

Друштвото ги задржува истиот начин на презентација и класификација на ставките во финансиските извештаи помеѓу периодите и постои конзистентност во презентираниите финансиски извештаи за 2025 година и годишниот извештај за работа за 2025 година. Исто така постои конзистентност на финансиските извештаи за 2025 година и годишниот извештај за работа за 2025 година.

32 МЕЃУНАРОДЕН СТАНДАРД ЗА РЕВИЗИЈА 560 ПОСЛЕДОВАТЕЛНИ НАСТАНИ

По 31. Декември 2025 година - датумот на известувањето, до денот на одобрувањето на овие финансиски извештаи, нема настани кои би предизвикале корекција на финансиските извештаи, ниту пак настани кои се материјално значајни за објавување во овие финансиски извештаи.

П Р И Л О З И

Прилог 1 – Годишна сметка за 2025 година

Прилог 2 – Годишен извештај за работење на субјектот



Осигурително брокерско друштво
НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД
Бр. 0202-2326
19.06 2025 год.
КОЧАНИ

ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ
ЗА РАБОТЕЊЕТО НА ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО НАШЕ
ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ ВО 2025 ГОДИНА

Кочани, Јуни 2026 година

СОДРЖИНА:

1. ОСНОВАЊЕ И МИСИЈА.....
2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА.....
3. АКТИВНОСТИ НА ОБД НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ ВО 2025 ГОДИНА

1. ОСНОВАЊЕ , МИСИЈА И ВИЗИЈА

НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД Кочани е осигурително брокерско друштво основано со седиште во Кочани на ул. Димитар Влахов бр.3, со решение бр. 12-23704/2 од 27.07.2009 год, потпишано од Министерот за финансии, за вршење на осигурително брокерски работи согласно Законот за супервизија на осигурување.

Осигурителното брокерско друштво *Наше Осигурување АД Кочани* за својата работа одговара пред Агенцијата за супервизија на осигурувањето.

МИСИЈА

Со традицијата и довербата која ја градиме од основање на нашето брокерско друштво од 2009 година до денес, со професионалноста на нашиот кадар, им нудиме сигурност на нашите Осигуреници и нивните најблиски. Мисијата на Осигурителното брокерско друштво *Наше Осигурување АД Кочани* е насочена кон зајакнување на својата позиција на осигурителниот пазар, зголемување на свесноста на нашето општество во сферата на осигурување, како и подобрување на лојалноста во конкуренцијата со останатите брокерски друштва и сите осигурителни компании кои работат на територијата на Република Македонија.

ВИЗИЈА

Наша ВИЗИЈА е да останеме лидер меѓу брокерските друштва на пазарот, со непрекинато подобрување и унапредување на услугите кои ги нудиме.

ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ

Одговорност – *Наше Осигурување* ќе реагира на брз и ефикасен начин, и доследно ќе ги реализира своите обврски согласно брокерското работење;

Стручност - Сите активности поврзани со осигурително брокерските работи ќе бидат превземани на начин кој ќе обезбеди ефикасно остварување на целите, согласно највисоките стандарди во областа и разумно направени трошоци;

Совесност - Во спроведување на своите активности *Наше Осигурување* се раководи од највисоките етички стандарди во комуницирањето и соработката со сите учесници во нашето работење

Транспарентност - Пласирање квалитетни и точни информации на учесниците и корисниците на осигурително брокерските услуги.

2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

Оснивачкиот капитал на друштвото изнесува 50.000 евра и основната главнина е поделена на 1000 обични акции распределена на четири акционери на друштвото .

Сопственичкиот удел во акционерскиот капитал е променет после извршената трансакција во септември 2020 година. Новата прераспределба на акционерскиот удел е поделен на

Верица Ѓоргиевска со 50,00% и

Венцо Митев со 50,00 %.

Орган на управување на Осигурителното брокерско друштво Наше осигурување АД Кочани е организирано според едностепен систем и тоа:

- Верица Ѓоргиевска како извршен директор на друштвото
- Венцо Митев како неизвршен директор и
- Марија Танчева како неизвршен директор и независен надворешен член на Одборот на директори на друштвото.

Извршниот директор на Осигурителното брокерско друштво Наше осигурување АД Кочани раководи со Осигурителното брокерско друштво Наше осигурување АД Кочани и го застапува во односите со трети лица.

Одборот на директори ги спроведува своите дејствија согласно Законот и усвоениот Статут на друштвото.

3. АКТИВНОСТИ НА ОСИГУРИТЕЛНО БРОКЕРСКО ДРУШТВО НАШЕ ОСИГУРУВАЊЕ АД КОЧАНИ ВО 2024 ГОДИНА

Наше Осигурување АД Кочани работи веќе 16-та година на осигурителниот пазар во Македонија. Со постојан, но континуиран раст на премијата, Наше Осигурување АД после 16 години период на функционирање можеме со сигурност да кажеме дека е едно од најпрепознатливите брокерски друштва на осигурителниот пазар во Македонија. Слободно можеме да кажеме дека е едно од првите 3 успешни брокерски друштва според застапеноста на тарифите за осигурување, а сигурно најуспешно во пласирањето на нови осигурителни производи на пазарот. За разлика од повеќето брокерски друштва кои исклучиво ја продаваат тарифата автоодговорност и тоа генерално во станиците за технички преглед ширум Македонија, наша стратегија е да посредуваме во осигурување во сите тарифи. Од таа причина во нашето работење во 2025 година автоодговорноста е застапена со околу 5.1% а останатите 94.9% отпаѓаат на имотните осигурувања од кои 46.85% на доброволно приватно здравствено осигурување. Ова произлегува од губење на имотниот портфел преку тендери на јавните институции, а зголемување на полисираната премија з адоброволно приватно здравствено на Амфенол во 2025 поради зголемената премија и зголемениот број на вработени.

Вкупна полисирина премија во 2025 = 68.584.124,00 ден.

Вкупна полисирана премија во 2025 по АО и ЗК = 3.480.346,00 ден.

Вкупна полисирана премија во 2025 по ДПЗО = 32.129.812,00 ден.

Вкупна полисирана премија во 2025 по другите класи = 32.973.966,00 ден.

Вкупните побарувања од клиенти по основ на премија заклучно со ден 31.12.2025 изнесуваат околу 1.717 илјади денари.

Соодносот на вкупно фактурирана премија во изминатите три години – за директни уплати кон осигурителни компании односно по фактури /03 и ф-ри /06 – тендери, изнесува

- во 2023 година фактура /03 + /06 = 114.436.240,00 ден.

- во 2024 година фактура /03 + /06 = 112.282.857,00 ден.

- во 2025 година фактура /03 + /06 = 67.860.247,00 ден.

што значи дека имаме за околу 44.423 милиони денари помалку полисирана и фактурирана премија со директни уплати кон компаниите во 2025 споредбено со 2024 година.

Овој пад на полисирана премија се должи пред се на јавните набавки за осигурување кои бележат пад после дописот од страна на Бирото за јавни набавки пратен до сите јавни и државни институции за спроведување јавна набавка за брокерски услуги, а генерално најмногу поради изгубениот клиент Мепсо. Годишната премија по колективно незгода, колективно ризико и приватно здравствено осигурување за вработените во Амфенол се зголеми во 2025 година бидејќи е зголемен бројот на вработените споредбено со 2024 година.

Полисираното според компании и подружници во 2024 и 2025 година е дадено во табелата

Полисирана премија во 2024 (во илјади денари)	Полисирана премија во 2025 (во илјади денари)
Скопје 4.031	Скопје 2.449
Кочани 111.077	Кочани 66.135
ВКУПНО = 115.108	ВКУПНО = 68.584

Распределбата на полисираната премија по компании е прикажана во следнава табела

Осиг.Компанија	Полисирано во 2025 (во илјади денари)	Ранг	Полисирано во 2024 (во илјади денари)	Ранг
Македонија	41110	1	62246	1
Еуролинк	9144	2	9442	3
Сава	4195	4	4525	4
Винер	----	--	471	10
Евроинс	10,5	10	31	13
Халк	2761	5	2493	7
Уника	1401	8	1338	9
Кроација – неж.	550,4	9	24530	2
Триглав	5382	3	4334	5
Осиг.Полиса	2224	6	3088	6
Кроација - жив.	1792	7	2220	8
Винер живот	0		0	
Уника живот	0		63	12
Триглав живот	14,4	10	327	11
Граве живот	0		0	
	Вкупно 68584		Вкупно 115108	

Од табелата јасно се гледа дека има разлика во изборот на полисирана премија по компании во споредба со 2024 година. Најголема продажба во 2025 е остварена на полиси од Македонија поради приватно здравственото осигурување, потоа следат, Еуролинк, Триглав и Сава, а најмала на полиси од Евроинс од неживотните компании, додека продажба немаме со Уника Живот, Винер живот и Граве живот.

Крајот на 2025 година го завршивме со само една работна подружница во Скопје, а заедно со седиштето на фирмата во Кочани, имавме вкупно 5 вработени лица (4 во

Кочани, 1 во Скопје). Бројот на лиценцирани брокери за осигурување кои работат во нашето друштво на крај на 2025 година изнесува 3 лица.

Во текот на 2025 година имавме присуство на неколку одржани седници на Асоцијацијата на брокерски друштва за решавање на тековните проблеми во работењето. Најчеста тема за дискусија беше отстапување на кредитниот ризик од страна на брокерите, односно директна наплата на премија од осигурениците на сметките на осигурителните компании.

Ова за нас не претставува проблем и ние од 01.09.2025 година почнавме да ја применуваме ова препорака од АСО, односно за секоја продадена полиса од било која тарифа дали за физичко или правно лице, фактурата да биде од осигурителот кон клиентот. На овој начин ги намаливме нашите банкарски трошоци за одржување на сметки кои сметки на крај на 2025 година официјално и ги затворивме. Наменските сметки од 01.01.2026 година и од Силк Роад Банка и од Комерцијална Банка ги затворивме, така што остана во функција само нашата режиска сметка од Силк Роад банка.

Како резултат на ревизијата на завршната сметка за работењето на Осигурителното брокерско друштво Наше Осигурување АД Кочани за 2025 година, ги имаме следниве информации и податоци на ден 31.12.2025 година.

Приходи	(во илјади денари)
<i>Приходи од продажба</i>	19.977
<i>Останати приходи (услуги од штети)</i>	--
Финасиски приходи (банкарски камати и позитивни курсни разлики)	62
Вк. приходи	20.039

Расходи	(во илјади денари)
<i>Трошоци за материјали и средства</i>	328
<i>Услуги</i>	815
<i>(ел.енергија, комуналии, птт услуги, транспорт, закупи, реклами, осигурување, акционерска книга, гориво, семинари, систематски прегледи, парно, хигиена и сл.)</i>	
<i>Трошоци за вработени (брuto плати, дневници и регрес за год.одмор)</i>	4.906
Во делот на брутo плати за цела 2025 година на членовите на органите на управување, прераспределбата на брутo плати во илјада денари е :	
Верица Ѓоргиевска – 1.368 ; Венцо Митев – 1.368	
<i>Амортизација на ОС</i>	113
<i>Останати трошоци од работење</i>	10.349

(репрезентации, договори на дело, нотарски и адвокатски трошоци, фирмарини, судски такси, сертификати, осигурување, регистрација, банк.провизии, сметководствени услуги, ревизорски услуги, АСО обврска, членарина и останато.)

Вредносно усогласување (обезвреднување) на нетековни средства	0
Останати расходи од работење (отпис на побарувања)	0
Финансиски расходи (негативни курсни разлики и камати)	1

Вкупно расходи	16.513
-----------------------	---------------

Добивка од деловно работење во 2025 г. (пред оданочување)	3.526.923.00 денари.
---	----------------------

Добивка од деловно работење во 2025 г. (по оданочување)	3.092.734,00 денари.
---	----------------------

Извршен директор,

→ **Верица Горгиевска**



ЕМБС: 06519695

Целосно име: Осигурително брокерско друштво НАШЕ

ОСИГУРУВАЊЕ АД Кочани

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Годишна сметка

Тип на документ: Годишна сметка

Година : 2025

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки и други прилози

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А. НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	317.117,00			332.178,00
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	317.117,00			332.178,00
15	-- Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	317.117,00			332.178,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	8.497.695,00			8.555.400,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)				84.245,00
39	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми				84.245,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	1.750.308,00			1.976.078,00
47	-- Побарувања од купувачи	1.716.742,00			1.965.008,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	33.566,00			11.070,00
52	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	450.000,00			
58	-- Останати краткорочни финансиски средства	450.000,00			
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	6.297.387,00			6.495.077,00
60	-- Парични средства	6.297.387,00			6.495.077,00
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	107.337,00			
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	8.922.149,00			8.887.578,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	8.575.178,00			8.143.438,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	3.058.360,00			3.058.360,00
71	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	343.104,00			343.104,00
72	-- Законски резерви	343.104,00			343.104,00
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	2.080.980,00			2.080.979,00
77	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	3.092.734,00			2.660.995,00

81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	346.971,00			690.463,00
85	-- II. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 086 до 093)				82.081,00
90	-- Обврски по заеми и кредити				82.081,00
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	346.971,00			608.382,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	182.078,00			548.768,00
101	-- Тековни даночни обврски	164.893,00			59.614,00
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)				53.677,00
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	8.922.149,00			8.887.578,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	19.977.176,00			24.057.120,00
202	-- Приходи од продажба	19.814.100,00			24.029.340,00
203	-- Останати приходи	163.076,00			27.780,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	16.512.044,00			21.098.670,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	328.492,00			120.397,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	814.653,00			931.351,00
212	-- Останати трошоци од работењето	10.354.974,00			15.221.961,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	4.762.809,00			4.717.503,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	2.783.493,00			2.831.523,00
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	250.609,00			254.740,00
216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	1.179.916,00			1.200.221,00
217	-- Останати трошоци за вработените	548.791,00			431.019,00
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	113.251,00			104.644,00
222	-- Останати расходи од работењето	137.865,00			2.814,00
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	62.339,00			45.766,00
230	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	62.339,00			45.766,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	548,00			3.482,00
239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	548,00			3.482,00
246	-- Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)	3.526.923,00			3.000.734,00
250	-- Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)	3.526.923,00			3.000.734,00
252	-- Данок на добивка	434.189,00			339.739,00
255	-- НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)	3.092.734,00			2.660.995,00

257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	5,00		5,00
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00		12,00
259	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	3.092.734,00		2.660.995,00
260	-- Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	3.092.734,00		2.660.995,00
264	-- ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА	3.093,00		2.661,00
269	-- Добивка за годината	3.092.734,00		2.660.995,00
288	-- Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)	3.092.734,00		2.660.995,00
289	-- Сеопфатна добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво	3.092.734,00		2.660.995,00

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
640	-- Приходи од продажба на стоки и услуги (АОП 641+ АОП 642) (< или = АОП 202 од БУ)	19.814.100,00			24.029.340,00
642	-- Приходи од продажба на услуги (< или = АОП 202 од БУ)	19.814.100,00			24.029.340,00
671	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	94.577,00			17.910,00
676	-- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	106.175,00			90.150,00
682	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	23.231,00			28.160,00
686	-- Наемнини за деловни простории во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	429.912,00			447.472,00
695	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	222.219,00			243.401,00
699	-- Дневници за службени патувања (< или = АОП 217 од БУ)	128.806,00			187.178,00
711	-- Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	68.054,00			112.071,00
722	-- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	5,00			5,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
4500	- 66.220 - Дејности на застапници во осигурување и осигурителни посредници	20.039.515,00			

Потпишано од:

Marija Tancheva

CN=Makedonski Telekom CA, O=Makedonski
Telekom, C=MK
Makedonski Telekom CA

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.